

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.08.2019
Karar No : 267

Karar Özeti: Ecrimisil Kıymet Takdir Kararı uyarınca Vodafone Telekomünikasyon A.Ş."ne 79.929,57 TL ecrimisil uygulanmasına.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 19.08.2019 tarihli ve 8192 sayılı Olur ile teklif edilen;
Hacıbektaş İlçesi, Karaburna Köyünde bulunan tapuda 108 ada, 6 numaralı parselde kayıtlı 353.793,18 m2 taşınmazın 68,39 m2 kısmı Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. tarafından baz istasyonu olarak kullanılmak suretiyle 15.08.2014- 15.08.2019 tarihleri arası fuzulen işgal edildiği tespit edilmiştir.
- İlgili şirkete 79.929,57 TL ecrimisil uygulanması ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemli dosyanın incelenmesi neticesinde.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun Ecrimisil ve tahliye başlıklı 75'nci maddesinde;
"Devletin özel mülkiyetinde veya hüküm ve tasarrufu altında bulunan taşınmaz malları, özel bütçeli idarelerin mülkiyetinde bulunan taşınmaz mallar ve Vakıflar Genel Müdürlüğü ile idare ve temsil ettiği mazbut vakıflara ait taşınmaz malların, gerçek ve tüzelkişiler-ce işgali üzerine, fuzuli şagilden, bu Kanunun 9'ncü maddesindeki yerlerden sorulmak suretiyle, idareden taşınmaz ve değerlendirme konusunda işin ehli veya uzmanı üç kişiden oluşan komisyonca tespit tarihinden geriye doğru beş yılı geçmemek üzere tespit ve takdir edilecek ecrimisil istenir. Ecrimisil talep edilebilmesi için, idarelerin işgalden dolayı bir zarara uğramış olması gerekmez ve fuzuli şagilin kusuru aranmaz.(1)(2)(3)
(Ek cümle: 23/7/2010-6009/24 md.) Ecrimisile itiraz edilmemesi halinde yüzde yirmi, peşin ödenmesi halinde ise ayrıca yüzde onbeş indirim uygulanır. Ecrimisil fuzuli şagil tarafından rızaen ödenmez ise, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur..." hükmü yer almaktadır.

SONUÇ: Nevşehir İli, Hacıbektaş İlçesi, Karaburna Köyünde bulunan tapuda 108 ada, 6 numaralı parselde kayıtlı 353.793,18 m2 taşınmazın 68,39 m2 kısmı Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. tarafından baz istasyonu olarak kullanılmak suretiyle 15.08.2014- 15.08.2019 tarihleri arası fuzuli şagil edildiği sebebiyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75'nci maddesi ve ekli "Ecrimisil Kıymet Takdir Kararı" uyarınca Vodafone Telekomünikasyon A.Ş.'ne 79.929,57 TL ecrimisil uygulanmasına.

Gereği için karar örneği ve işlemli dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan
RAMAZAN ÇİFTÇİ
Genel Sekreter V.
(İmza)

Üye
METİN VURAL
Üye
(İmza)

Üye
ŞENOL KENDİR
Üye
(İmza)

Üye
SERKAN NACİ FERLAN
Üye
(İmza)

Üye
Ahmet KÖKSAL
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.
(İmza)

Üye
Ömer AZILI
Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.
(İmza)

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

METİN VURAL

Üye

(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR

Üye

(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERALAN

Üye

(İmza)

Üye

Ahmet KÖKSAL

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

(İmza)

Üye

Ömer AZILI

Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.

(İmza)